



**Znak Sprawy : 4/ZP/2018**

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą:

Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w lokalizacji : Krajenka PSZOK (z rampą).

wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza równowartości kwoty 5 548 000,00 euro

Zatwierdził:

/-/

Małgorzata Sypuła

Piła, styczeń 2018.

## Część I

### Postanowienia ogólne

#### 1. Informacje o Zamawiającym

Związek Międzygminny  
„Piłski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”  
z siedzibą w Pile przy ul. Dąbrowskiego 8  
64-920 Piła  
tel. (67) 344 21 00 , faks (67)344 23 00  
strona: [www.prgok.pl](http://www.prgok.pl)  
adres e-mail: [prgok@prgok.pl](mailto:prgok@prgok.pl)

#### 2. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Adam Klaryński, Małgorzata Sypuła, mail: [prgok@prgok.pl](mailto:prgok@prgok.pl)

#### 3. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579), zwanej dalej „ustawą”, w trybie przetargu nieograniczonego.

#### 4. Generalne zasady uczestnictwa w postępowaniu

**4.1.** Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie o ile spełniają warunki określone w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwana dalej specyfikacją w skrócie SIWZ.

**4.2.** Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

#### 5. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

**5.1.** Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

Związek Międzygminny  
„Piłski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”  
z siedzibą w Pile przy ul. Dąbrowskiego 8  
64-920 Piła  
faks (67)344 23 00 oraz e-mail: [prgok@prgok.pl](mailto:prgok@prgok.pl)

**Znak Sprawy: 4/ZP/2018**

5.2. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia, wnioski oraz informacje przekazywane są Środkami komunikacji elektronicznej.

5.3. Oświadczenia, zawiadomienia, wnioski przekazywane do Zamawiającego za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli treść dotrze do Zamawiającego na adres podany w pkt 5.1. SIWZ, przed upływem terminu na ich składanie.

5.4. Oferty muszą być złożone w formie pisemnej .

## Część II

### Przedmiot zamówienia i termin jego realizacji

#### 6. Przedmiot zamówienia

6.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w lokalizacji :Krajenka – PSZOK (z rampą) zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.

6.2. Zamawiający oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

6.3. Do wykonania robót muszą być zastosowane materiały posiadające aktualne deklaracje lub certyfikaty z odpowiednimi dokumentami odniesienia: PN, PN-E, AT.

6.4. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się: z terenem przyszłych robót i jego otoczeniem oraz uzyskać niezbędne informacje mające wpływ na wartość zamówienia, dotyczące dróg dojazdowych, możliwości zasilania w energię, wodę, możliwość urządzenia zaplecza itd. Koszty poboru energii i wody w trakcie realizacji zamówienia ponosi Wykonawca.

6.5. Warunki realizacji zamówienia - Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarami oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót zostały zawarte w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

6.6. **Gwarancja** - Wykonawca udzieli pisemnej gwarancji na przedmiot zamówienia na okres **minimum 60 miesięcy do maksymalnie 84 miesięcy**. W przypadku, kiedy gwarancja producenta na dany materiał będzie dłuższa niż gwarancja określona w ofercie Wykonawcy, przekaze on karty gwarancyjne do Zamawiającego.

**Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.**

#### 6.7. Opis wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod CPV: 45.00.00.00-7 – roboty budowlane

45.23.24.60-4 – roboty sanitarne

45.31.00.00-3 – roboty instalacyjne elektryczne

#### 6.8 Prace geodezyjne

Po stronie Wykonawcy na roboty budowlane przy PSZOK leży geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez uprawnionego geodetę.

## **6.9 Lokalizacja inwestycji : Krajenka – Krajenka (teren zrekultywowanego składowiska odpadów): dz. nr 124/1**

### **7. Warunki realizacji zamówienia**

**7.1.** Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

**7.2.** Do wykonania roboty budowlanej i objętej umową Wykonawca będzie używał narzędzi, sprzętu i materiałów własnych lub podwykonawców.

**7.3.** Wykonawca zobowiązuje się wykonać określone umową obowiązki z należytą starannością, terminowo oraz fachowo, z uwzględnieniem przepisów o bezpieczeństwie i higienie pracy oraz przepisów sanitarnych.

**7.4** Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016r., poz. 1666 ze zm). Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy min. dwóch osób przeznaczonych do wykonywania robót ogólnobudowlanych( tj. budowlanych, montażowych , brukarskich, wykończeniowych ). Osoby te mają być zatrudnione na umowę o pracę w wymiarze pełnego etatu na okres realizacji zadania będącego przedmiotem zamówienia. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy kierownika budowy.

### **8. Termin realizacji zamówienia**

Zamówienie będzie realizowane zgodnie z zadeklarowanym w ofercie terminem realizacji mieszczącym się w przedziale tj. **min. 6 miesięcy – max. 8 miesięcy.**

### **9. Zamówienia częściowe i wariantowe**

**9.1.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**9.2.** Złożenie oferty obejmującej całość przedmiotu zamówienia stanowi jeden z warunków zgodności oferty ze SIWZ .

**9.3.** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

### **10. Zamówienia o których mowa w art. 67 ust.1 pkt.6**

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 ustawy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, do wysokości 30 % wartości zamówienia podstawowego.

Zakres robót budowlanych wg Kodów CPV:

45.00.00.00-7 – roboty budowlane

45.23.24.60-4 – roboty sanitarne

45.31.00.00-3 – roboty instalacyjne elektryczne

Warunki na jakich zostanie udzielone zamówienie : udzielenie zamówienia poprzedzone będzie sporządzeniem przedmiaru oraz kosztorysu inwestorskiego . Przedmiar będzie podstawą do podjęcia negocjacji z wykonawcą.

## 11. Podwykonawstwo

11.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia,

11.2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy,

11.3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców jeżeli wykonawca zamierza powołać podwykonawców i zna ich nazwy.

## Część III

### Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty wymagane od Wykonawcy

#### 12. Warunki udziału w postępowaniu

12.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu;

12.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) posiadania odpowiednich wymaganych prawem uprawnień – zamawiający nie uszczegóławia warunku

**b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.** Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 700 000,00 zł,

**c) zdolności technicznej lub zawodowej.** Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje min. jedną osobą, która będzie brała udział w realizacji zamówienia, **posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie budownictwa lądowego o specjalności: sanitarnej i elektrycznej, branży drogowej i budowlanej**, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

**d) zdolności zawodowe :** wykonawca spełni warunek gdy wykaże wykonanie min 3 robót budowlanych , każda na wartość nie mniejszą niż 700 000,00 zł nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

**12.3.** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w pkt 12.2. c) zostaną spełnione wyłącznie jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców spełnia postawione warunki lub wszyscy wykonawcy łącznie spełniają te warunki. Natomiast warunek opisany w pkt 12.2. b) musi być spełniony przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**12.4.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w pkt 12.2. b, c, d) niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

**12.5.** Podmioty trzecie.

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5.

4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

6

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając **zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie to składane jest wraz z ofertą.**

### **12.6. Podstawy wykluczenia**

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia wskazane w art. 24 ust. 1 pkt. 12 -23 oraz art.24 ust. 5 pkt. 1 oraz 8 PZP

### **13. Oświadczenia lub dokumenty wymagane w postępowaniu:**

#### **13.1. W ofercie wykonawca składa :**

- a) Wypełniony i podpisany formularz oferty wg. treści ze Załącznik nr 1 do SIWZ
- b) Kosztorys ofertowy – przygotowany na podstawie Przedmiaru
- c) Pełnomocnictwa – jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę upoważnioną .
- d) Pełnomocnictwa – jeżeli oferta jest złożona przez Wykonawców występujących wspólnie.
- e) Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w Załączniku nr 1 i 2 do wzoru Formularza oferty. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- f) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt. 13.1.e) niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
- g) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 13.1.e) niniejszej SIWZ.
- h) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt. 13.1.e) niniejszej SIWZ.

**13.2.** W terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy - wg wzoru

określonego w załączniku do SIWZ. Wraz z przedstawieniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

**13.3.** Zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

a) **odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP;

b) **zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

c) **zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

d) **dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z wymogami pkt 12.2. b) SIWZ;**

e) **wykazu zrealizowanych robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; powyższe dokumenty mają potwierdzać spełnienie wymagań w zakresie zdolności technicznej opisanej w pkt. 12.2 d) SIWZ;



f) **wykazu osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia**, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień oraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; wykaz powinien spełniać wymagania Zamawiającego określone w pkt 12.2. c) SIWZ;

**Uwaga:** Zamawiający może jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu lub spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

#### **13.4.** Inne dokumenty lub oświadczenia wymagane w postępowaniu

W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą dowodów, o których mowa w pkt 17.9 SIWZ.

### **14. Oferta wspólna**

**14.1.** Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 23 ustawy) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:

**14.1.1.** Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

**14.1.2.** Oryginał pełnomocnictwa lub kopii potwierdzonej notarialnie powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:

- a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
- b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
- c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

**14.1.3.** Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.

**14.1.4.** W odniesieniu do warunków określonych w art. 22 ust. 1b ustawy wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców (nie musi ich spełniać każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną osobno), z zastrzeżeniem pkt 14.4 SIWZ.

- 14.1.5.** Oświadczenia, wykazy lub formularze sporządzone na załączonych do SIWZ wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.
- 14.1.6.** Kopie dokumentów dotyczące Wykonawcy (członka konsorcjum) muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez tego Wykonawcę, którego one dotyczą lub przez pełnomocnika.
- 14.2.** Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty.
- 14.3.** Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## **15. Wykonawca zagraniczny**

1. Wykonawca zagraniczny składa dokumenty zgodnie z zapisami pkt 13 SIWZ, ze szczególnym uwzględnieniem, aby dokumenty złożone wraz z ofertą potwierdzały, iż oferta została podpisana przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. –13.3 a,b,c – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

## **16. Wadium przetargowe**

**16.1.** Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie w wysokości: **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

**16.2.** Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- 1.a.a) w pieniądzu,
- 1.a.b) w poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym iż poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym.
- 1.a.c) w gwarancjach bankowych,
- 1.a.d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,

1.a.e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, których mowa w art. 6b ust.5 pkt2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( Dz.U z 2016r., poz. 359 ze zm.).

Dokument wadium w jednej z form wymienionych w pkt 16.2 lit. b),c),d) i e) SIWZ musi być załączony do oferty w formie **oryginału**. Beneficjentem takiego dokumentu musi być : Związek Międzygminny

„Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”  
z siedzibą w Pile przy ul. Dąbrowskiego 8  
64-920 Piła

**16.3.**W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę należy wpłacić na konto *Zamawiającego*: Związek Międzygminny „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”

z siedzibą w Pile przy ul. Dąbrowskiego 8  
64-920 Piła

**Nr konta : 64 1030 1247 0000 0000 9149 2016**

W przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej w przelewie powinno zostać zamieszczone sformułowanie ze zwrotem „**wadium w sprawie 4/ZP/2018**”

**16.4.** Złożone poręczenie lub gwarancja muszą zawierać w swojej treści zobowiązanie zgodne z art. 46 ust.5 pkt 1,2 i 3 oraz art. 46 ust. 4a PZP

**16.5.** Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Nie wniesienie wadium w wymaganym terminie oraz w wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty.

**16.6.** Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
- d) jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

**16.7.** Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 16.6 SIWZ. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**16.8.** Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

**16.9.** Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

**16.10.** Związanie ofertą i wadium :

1. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
2. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
3. Zamawiający odrzuca ofertę : jeżeli wadium nie zostało wniesione lub zostało wniesione w sposób nieprawidłowy, jeżeli zamawiający żądał wniesienia wadium.

## Część IV

### Zasady przygotowania oferty

#### 17. Opis sposobu przygotowania ofert

- 17.1.** Oferta musi być sporządzona zgodnie z wymogami określonymi niniejszą SIWZ.
- 17.2.** Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, wypełniając odpowiednio formularz oferty. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 17.3.** Oferta oraz wszelkie dokumenty wymagane w niniejszej specyfikacji muszą spełniać następujące wymogi:
  - a) oferta musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej ,
  - b) formularz oferty i wszystkie załączane dokumenty sporządzone przez Wykonawcę (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane; za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczętką imienną przez osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej,
  - c) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączony oryginał pełnomocnictwa lub kopia poświadczona notarialnie określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy,

d) pozostałe oświadczenia i dokumenty (inne niż wymienione w pkt 14.1.2 SIWZ, oraz pkt 17.3. lit. b SIWZ) należy załączyć w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub właściwą(-e) osobę(-y) upoważnioną(-e) do reprezentacji danego Wykonawcy oraz muszą być one sporządzone w języku polskim, chyba, że Specyfikacja stanowi inaczej.

**17.4.** Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę(-y) podpisującą(-e) ofertę.

**17.5.** Określone w pkt 13 SIWZ dokumenty składające się na ofertę i inne z nią składane, muszą być sporządzone wg wzorów i wymogów SIWZ.

**17.6.** Dokumenty sporządzone w języku obcym, muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

**17.7.** Wszystkie strony oferty muszą być ponumerowane oraz połączenie w sposób trwały uniemożliwiający dekompletację oferty.

**17.8.** We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci, np.: nazwa firmy, siedziba lub czytelnego podpisu w przypadku pieczęci imiennej.

**17.9.** Tajemnica przedsiębiorstwa

a) W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa wraz z uzasadnieniem skuteczności zastrzeżenia w rozumieniu art. 11 ust.4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i złożyć je w osobnej kopercie w tym samym opakowaniu co oferta.

b) Zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.) przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

c) Celem skuteczności zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa , Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dowody na to, że:

- zastrzeżone informacje mają charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny lub inny posiadający wartość gospodarczą,
- zastrzeżone informacje nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej,
- podjęto w stosunku do nich niezbędne działania w celu zachowania poufności.

d) Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie jak również informacje dostępne do wiadomości publicznej.

## **18. Opakowanie oferty**

**18.1.** Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (np. kopercie), uniemożliwiającym bezśladowe otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert.

**18.2.** Na opakowaniu prosimy podać nazwę, adres, tel. kontaktowy, Wykonawcy.

**18.3.** Opakowanie należy zaadresować i opisać wg wzoru:

Związek Międzygminny  
„Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”  
z siedzibą w Pile przy ul. Dąbrowskiego 8  
64-920 Piła

**Znak Sprawy: 4/ZP/2018**

### **OFERTA na:**

„Budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w lokalizacji : Krajenka – PSZOK (z rampą)”

**Nie otwierać przed godz. 12.00 w dniu 18 stycznia 2018 r.**

**18.4.** W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub opakowania ofert Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcy niezwłocznie (zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy). W przypadku przesłania oferty pocztą lub kurierem Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieterminowe dostarczenie ofert.

## **19. Koszty przygotowania oferty**

**19.1.** Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

**19.2.** Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## **20. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji**

**20.1.** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 20.2.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 20.3.** Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 20.4.** Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści także na stronie internetowej, na której jest zamieszczona specyfikacja: <http://www.prgok.pl>

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

- 20.5.** Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców.

## **21. Zmiana treści specyfikacji i treści ogłoszenia**

- 21.1.** W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający udostępni na stronie internetowej, na której jest ona zamieszczona:

<http://www.prgok.pl>

- 21.2.** Jeżeli zmiana treści niniejszej SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, a informację o zmianach ogłoszenia – na ww. stronie internetowej.
- 21.3.** Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o ten czas i poinformuje o tym Wykonawców publikując informację na ww. stronie internetowej.

## **22. Sposób obliczenia ceny oferty.**

**22.1.** Cena ofertowa wynika z wypełnionego formularza oferty (**załącznik nr 2 do SIWZ**). W formularzu oferty Wykonawca podaje cenę całkowitą brutto, za którą podejmuje się zrealizowania całości zamówienia. Wykonawca nie może samodzielnie zmieniać i wprowadzać dodatkowych pozycji do formularza oferty. Ryzyko konieczności wykonania wszelkich prac towarzyszących, mogących pojawić się w trakcie realizacji zamówienia, ryzyko związane ze zmianami kursów walut, ceł, stawki VAT itp., obciążą Wykonawcę i należy uwzględnić je w ofercie.

**22.2.** Oferowane ceny winny obejmować wszystkie koszty i składniki wraz z narzutami, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie objętym Specyfikacją i wzorem umowy. Zamawiający nie zapewnia zwolnienia Wykonawcy z żadnych podatków, opłat, ceł, cen materiałów, transportu itp., z których nie przewidziano w SIWZ, ani nie będzie zwracał żadnych kar należnych z jakiegokolwiek tytułu, nie będzie też ponosił kosztów wynikających z cen materiałów, transportu, czynności, usług, świadczeń, ubezpieczeń itp., których nie przewidziano w dokumentacji przetargowej.

**22.3.** Wszystkie wartości, w tym ceny jednostkowe powinny być liczone w walucie polskiej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**22.4.** Zgodnie z art. 91 ust. 3a Prawa zamówień publicznych, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

Zgodnie z art. 93 ust. 1c Prawa zamówień publicznych, w przypadku, o którym mowa w art. 93 ust. 1 pkt 4 Prawa zamówień publicznych, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

**22.5.** Składniki cenotwórcze zastosowane w ofercie nie zostaną zmienione do końca obowiązywania Umowy.

### **23. Waluty obce**

Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia z Wykonawcą w innej walucie niż złoty polski.

## **Część V**

### **Tryb i zasady wyboru najkorzystniejszej oferty**

#### **24. Tryb oceny ofert**

Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.

W postępowaniu zastosowanie mają przepisy art. 24aa Pzp.

#### **25. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty**

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty zamawiający przyjął następujące kryteria - przypisując im



odpowiednią wagę procentową:

**Cena oferty brutto - 60%**

**Termin realizacji - 20%**

**Gwarancja - 20%**

### 25.1. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów

**a) kryterium cena oferty brutto C - waga kryterium: 60% (max 60 pkt.) do porównania i oceny ofert** zostanie zastosowany następujący wzór:

najniższa cena oferty brutto

$$C = \text{-----} \times 100 \text{ pkt.} \times 60\%.$$

cena brutto oferty badanej

**b) kryterium termin realizacji TR - waga kryterium: 20% (max 20 pkt.)**

Kryterium TR ustalane będzie na podstawie deklaracji złożonej przez Wykonawcę w formularzu oferty.

W ramach kryterium termin realizacji Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad:

**Punktowana zostanie liczba miesięcy wskazanych jako okres wykonania zadania lecz nie później niż do dnia 31.12.2018r. Waga kryterium 20%**

Ilość zadeklarowanych miesięcy na realizację zadania od dnia podpisania umowy	TR - liczba punktów uzyskanych za kryterium „termin realizacji”
6 miesięcy	20
7 miesięcy	15
8 miesięcy	10

**c) kryterium gwarancja G - waga kryterium: 20% (max 20 pkt.)**

Kryterium G ustalane będzie na podstawie deklaracji złożonej przez Wykonawcę w formularzu oferty.

W ramach kryterium gwarancja Wykonawca otrzyma punkty wg poniższych zasad:

Ilość zadeklarowanych lat gwarancji	G - liczba punktów uzyskanych za kryterium „gwarancja”
5 lat	10
6 lat	15
7 lat	20

**25.2.** Na otwarciu ofert zamawiający poda **termin realizacji**, a także liczbę **zadeklarowaną gwarancję** w oparciu o oświadczenie wykonawcy zawarte w formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do SIWZ).

**26. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów łącznie w kryteriach oceny ofert. Obliczenie według wzoru:**

$$P_c = C + TR + G$$

gdzie:

$P_c$  - łączna liczba punktów z kryteriów

$C$  - punkty uzyskane w kryterium „cena oferty brutto”,

$TR$  - punkty uzyskane w kryterium „termin realizacji”

$G$  - punkty uzyskane w kryterium „gwarancja”

**Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wag może uzyskać oceniana oferta, wynosi 100 punktów.**

Wynik działania w każdym z kryteriów podawany będzie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## Część VI

### Informacja o trybie składania i otwarcia ofert

#### 27. Miejsce i termin składania ofert

**27.1.** Oferty należy składać do dnia **18 stycznia 2018 r.** do godz. **10.15** w Sekretariacie Biura Związku Międzygminnego „PRGOK”, 64-920 Piła, ul. Dąbrowskiego 8, III piętro, pokój 301

**27.2.** Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone niezwłocznie.

#### 28. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi dnia **18 stycznia 2018 r.** o godz. **12.00** w siedzibie zamawiającego pokój 301 – Związek Międzygminny Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi, ul. Dąbrowskiego 8 w Pile

#### 29. Publiczne otwarcie ofert

**29.1.** Otwarcie ofert jest jawne.

**29.2.** Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**29.3.** Otwarcie ofert :

1. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

2. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

### **30. Termin związania ofertą**

30.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **31. Zmiana i wycofanie oferty**

31.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert.

31.2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym, że opakowanie będzie dodatkowo oznaczone określeniem „zmiana” lub „wycofanie”.

## **Część VII**

### **Postanowienia dotyczące umowy**

#### **32. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

32.1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wynagrodzenia brutto. Zabezpieczenie w wysokości 70% służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.

32.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, których mowa w art.6 b ust.5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia w jednej z form wymienionych, w pkt. 33.2. b), c), d), e) SIWZ musi być przekazany Zamawiającemu w formie oryginału i powinien zawierać stwierdzenie iż gwarancja lub poręczenie jest „bezwarunkowa i płatna bezzwłocznie na pisemne wezwanie Zamawiającego”.

**32.3** Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Związek Międzygminny „Piłski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”

z siedzibą w Pile przy ul. Dąbrowskiego 8 64-920 Piła **Nr 64 1030 1247 0000 0000 9149 2016**

**32.4.** Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy wraz, z odsetkami wynikającymi z umowy, z rachunku bankowego, na którym będzie ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy, na rachunek bankowy Wykonawcy.

### **33. Termin płatności**

Terminy płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia zawierają istotne postanowienia umowy stanowiący załącznik do niniejszej specyfikacji.

### **34. Kary umowne**

Zamawiający naliczy kary umowne na warunkach i w wysokościach określonych we wzorze umowy.

### **35. Istotne postanowienia umowy**

**35.1.** Istotne postanowienia umowy stanowią **załącznik Nr 6** do niniejszej specyfikacji.

**35.2.** Wykonawca akceptuje treść istotnych postanowień umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik do niniejszej specyfikacji, oświadczeniem zawartym w treści formularza ofertowego.

Postanowienia umowy nie podlegają zmianie przez Wykonawcę

### **36. Informacja o formalnościach dotyczących zawarcia umowy**

**36.1.** O miejscu i terminie zawarcia umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zostanie poinformowany przez Zamawiającego.

**36.2.** Przed podpisaniem umowy z Zamawiającym Wykonawca, którego ofertę wybrano, po uzyskaniu informacji o miejscu i terminie zawarcia umowy, zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z pkt 32 SIWZ.

## **Część VIII**

### **Postanowienia końcowe**

#### **37. Podwykonawcy**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę zamówienia.

**37.1.** Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.

**37.2.** Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

**37.3.** Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**37.4.** Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

### **38. Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

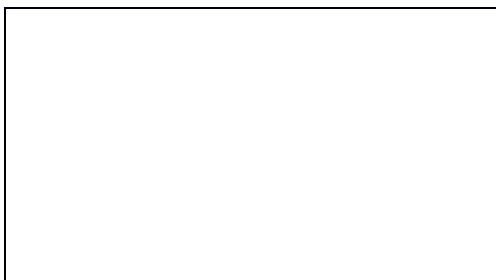
Uczestnikom postępowania przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2017r., poz. 1579).

### **39. Inne postanowienia**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do ustawy oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

### **40. Wykaz załączników**

1. Załącznik Nr 1 – Dokumentacja projektowa ( Przedmiar jako Kosztorys Ofertowy)
2. Załącznik Nr 2 – Wzór formularza oferty
  - a) Załącznik nr 1 do oferty - Treść oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art.22 ust.1b ustawy
  - b) Załącznik nr 2 do oferty - Treść oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
3. Załącznik Nr 3 - Wzór informacji o przynależności do grupy kapitałowej
4. Załącznik Nr 4 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
5. Załącznik Nr 5 – Wykaz wykonanych robót
6. Załącznik Nr 6 – Istotne postanowienia umowy.



/pieczęć Wykonawcy/

**FORMULARZ OFERTY**

Nazwisko i adres Wykonawcy.....\*

(w przypadku oferty wspólnej należy wymienić wszystkich Wykonawców ze wskazaniem Pełnomocnika, a poniżej jego dane)

Adres korespondencyjny: ul.....

Województwo:.....\*\*Powiat:.....\*\*

Tel:....., fax:....., tel. komórkowy.....,

Regon:.....\*\*NIP:.....\*\*

Adres e-mail do korespondencji:.....@.....

Osoba do kontaktu:.....

\*-w przypadku Wykonawców zagranicznych należy podać kraj.\*\*- Wykonawcy zagraniczni nie wypełniają

W odpowiedzi na ogłoszenie przetargu nieograniczonego pn.

**„Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w lokalizacji : Krajenka - PSZOK (z rampą)”.**

przekładamy niniejszą ofertę oświadczając, że akceptujemy w całości wszystkie warunki zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ)

Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z dokumentacją przetargową za:

**wartość całkowitą netto.....zł, plus stawka VAT 23%, cenę całkowitą****brutto.....zł, słownie brutto.....**

.....zł,

deklarujemy gwarancję ..... lat ,a także deklarujemy termin realizacji w ciągu .....miesiący.

1. oświadczamy, iż w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;

2. oświadczamy, że zamówienie będzie zrealizowane zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiotowego postępowania.

3. oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania;

4. oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

5. oświadczamy, że zapoznaliśmy się i akceptujemy wzór umowy, który został załączony do SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na *określonych* tam warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

6. oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności zgodnie z warunkami zawartymi we wzorze umowy.

7. informujemy, że zamierzamy/ nie zamierzamy\* powierzyć podwykonawcom realizację części zamówienia obejmujące swoim zakresem wykonanie następujących usług\*\*:

.....  
.....

\* w przypadku, gdy w realizacji zamówienia nie będą brali udziału podwykonawcy wpisać nie dotyczy

\*\* należy opisać zakres prac powierzonych podwykonawcy i dodatkowo wypełnić w Załączniku nr 2 do wzoru formularza oferty część dotyczącą podwykonawców.

8. informujemy, że przy realizacji zamówienia będziemy/ nie będziemy\* polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących nas z nim stosunków prawnych\*\*:

.....  
.....

\* w przypadku, gdy w realizacji zamówienia nie polega wykonawca na zasobach innych podmiotach wpisać nie dotyczy.

\*\* należy opisać zakres polegania na zasobach innych podmiotów i dodatkowo wypełnić w załączniku nr 2 do wzoru formularza oferty część dotyczącą innych podmiotów.

*UWAGA: w przypadku, gdy wykonawca polega na doświadczeniu innych podmiotów należy wypełnić załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do wzoru formularza oferty również w części dotyczącej innych podmiotów na zasoby których Wykonawca się powołuje. Zamawiający wymaga aby podmioty na zasoby których w zakresie doświadczenia powołuje się Wykonawca czynnie uczestniczyły w wykonaniu zamówienia.*

9. Czy wykonawca jest mikro/małym/średnim przedsiębiorcą? **(Właściwie zakreślić)**

TAK  NIE

....., ..... 2018 r. ....

..... miejscowość          data          podpis i pieczęćka imienna uprawnionego(-ych)  
przedstawiciela(-i) Wykonawcy \*

\*w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik.



## Załącznik nr 1 do oferty

Nazwisko i adres Wykonawcy.....\*

(w przypadku oferty wspólnej należy wymienić wszystkich Wykonawców ze wskazaniem Pełnomocnika, a poniżej jego dane)

### Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(dalej jako: ustawa Pzp),

### DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na konkursie ofert na **Budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w lokalizacji : Krajenka – PSZOK (z rampą).**

oświadczamy, co następuje:

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego SIWZ .

....., ..... 2018 r. ....  
miejsowość                      data                      podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-i)  
Wykonawcy \* - w przypadku Wykonawców występujących  
wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik

### **INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: ....., w następującym zakresie:  
..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., ..... 2018 r. ....  
miejsowość                      data                      podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-i)  
Wykonawcy \* - w przypadku Wykonawców występujących  
wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., ..... 2018 r. ....  
miejsowość                      data                      podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-  
i) Wykonawcy \* - w przypadku Wykonawców występujących  
wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik.

## Załącznik nr 2 do oferty

Nazwisko i adres Wykonawcy.....\*

(w przypadku oferty wspólnej należy wymienić wszystkich Wykonawców ze wskazaniem Pełnomocnika, a poniżej jego dane)

### Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(dalej jako: ustawa Pzp),

### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na konkursie ofert na **Budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w lokalizacji : Krajenka - PSZOK (z rampą).**

oświadczamy, co następuje:

### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23, art. 24 ust. 5 pkt.1 oraz 8 ustawy Pzp.

....., ..... 2018 r. ....  
miejsowość                      data                      podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-i) Wykonawcy \* - w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik.

### *Selfcleaning ( samooczyszczenie)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20, art. 24 ust. 1 pkt.1 oraz 8 ). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

....., ..... 2018 r. ....  
miejsowość                      data                      podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-i) Wykonawcy \* - w przypadku Wykonawców

występujących wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., ..... 2018 r. ....  
miejsowość                      data                      podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-i) Wykonawcy \* - w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawcą/ami:

.....  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),  
nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

....., ..... 2018 r. ....  
miejsowość                      data                      podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-i) Wykonawcy \* - w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., ..... 2018 r. ....  
miejsowość                      data                      podpis i pieczętka imienna uprawnionego(-ych) przedstawiciela(-i) Wykonawcy \* - w przypadku Wykonawców występujących wspólnie podpisują wszyscy Wykonawcy lub Pełnomocnik.

**Załącznik 3 do SIWZ**

Nazwa i adres Wykonawcy: .....

**OŚWIADCZENIE**

(dotyczy: przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu pn.: **Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w lokalizacji : Krajenka - PSZOK (z rampą)** po zapoznaniu się z firmami i adresami Wykonawców oświadczamy, że (niepotrzebne skreślić):

- z żadnym z Wykonawców nie należymy do tej samej grupy kapitałowej,

- należymy do tej samej grupy kapitałowej z następującymi Wykonawcami:

.....  
.....

....., ..... 2018 r. ....

miejsowość

data

podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych)

przedstawiciela(-i) Wykonawcy

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

Nazwa i adres Wykonawcy: .....

(w przypadku oferty składanej przez wykonawców występujących wspólnie należy wymienić Wykonawcę, który realizował wskazane poniżej zamówienia)

**Wykaz zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie robót budowlanych, zgodnie z pkt 12.2 SIWZ**

1	2	3	4	5
Lp.	Nazwa podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane wraz z podaniem ich adresów.	Opis zrealizowanego zamówienia	Wartość wykonanego zamówienia w PLN	Daty wykonywania (od-do), miejsce
1.				
2.				
3.				

....., ..... 2018 r.

(miejscowość)

(data)

.....

(pieczętka/i imienna/e i podpis/y uprawnionego/ych przedstawiciela/i Wykonawcy)

## Załącznik nr 5 do SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy: .....  
(w przypadku oferty wspólnej należy wymienić wszystkich Wykonawców)

### WYKAZ OSÓB

Lp.	Imię i nazwisko	Podstawa dysponowania osobą	Pełniona funkcja	Uprawnienia
1.		zasób własny/ zasób innych podmiotów*	Kierownik robót budowlanych	posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi ..... ..... w specjalności ..... ..... ..... ..... .....

\* niepotrzebne skreślić,

W przypadku wskazania potencjału innych podmiotów, Wykonawca musi udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do jego udostępnienia na czas realizacji zamówienia.

.....,..... 2018 r.

miejsowość

data

.....  
podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych)

przedstawiciela(-i) Wykonawcy

**zawarta w Pile w dniu .....pomiedzy:**

Związkiem Międzygminnym „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”  
z siedzibą w Pile przy ul. Dąbrowskiego 8 , 64-920 Piła

reprezentowanym przez:

1.....

2.....

**zwanym w dalej „Zamawiającym”,**

a firmą..... z siedzibą w ....., NIP.....,

REGON ....., wpisaną do ..... pod numerem

reprezentowaną przez:

1.....

2.....

**zwanym w dalej „Wykonawcą”,**

łącznie lub osobno w treści umowy zwanymi także ”Stronami”, o następującej treści:

### § 1 ZAKRES UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy p.n.: **Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w lokalizacji : Krajenka – PSZOK (z rampą).**

2. Zakres rzeczowy robót objętych niniejszą Umową określony został w załącznikach do SIWZ tj. projekcie budowlanym, przedmiarach robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kosztorys ofertowy jako kalkulację szczegółową ceny ryczałtowej. Kosztorys należy przedłożyć Zamawiającemu w formie pisemnej w trzech egzemplarzach. Suma poszczególnych wartości kosztorysowych odpowiadać musi zaproponowanej cenie ofertowej.

Kosztorys, o którym mowa przedstawiony zostanie Zamawiającemu w terminie 10 dni od podpisania niniejszej umowy. W przypadku nie dochowania terminu zastosowanie będą miały kary umowne określone w § 8 ust. 2 lit. f).

4. Roboty będą wykonywane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa, w tym z przepisami prawa budowlanego i ochrony środowiska, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami



technicznymi lub technologicznymi, standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa ppoż. i bhp, oraz przepisami sanitarnymi i wszelkimi innymi powszechnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

5. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty z zachowaniem należytej staranności:

- a) zapoznał się z dokumentacją projektową oraz przeanalizował terminy wykonania niniejszej umowy;
- b) dokonał oględzin terenu budowy i jego otoczenia;
- c) uzyskał i przeanalizował wszelkie inne informacje, niezbędne do określenia zakresu i charakteru robót.

6. Wykonawca oświadcza, że jako profesjonalista nie zgłasza żadnych zastrzeżeń lub uwag do umowy oraz jej załączników, terenu budowy lub jego otoczenia, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe i bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią.

7. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie angażował się w jakiegokolwiek przedsięwzięcia, które mogłyby mieć negatywny wpływ na wymaganą jakość robót lub terminową realizację niniejszej umowy.

8. Strony umowy ustalają, iż w razie jakichkolwiek rozbieżności lub niezgodności między postanowieniami umowy lub dokumentami, o których mowa w ust. 2, przyjmuje się pierwszeństwo w ich stosowaniu w następującym porządku:

- 1) umowa;
- 2) dokumentacja projektowa i jej zmiany;
- 3) przedmiar - kosztorys robót sporządzony przez Wykonawcę;
- 4) pozostałe dokumenty towarzyszące umowie.

9. Zamawiający w przypadku, o którym mowa w ust. 8, będzie udzielał wiążących dla Wykonawcy wyjaśnień rozbieżności lub niezgodności. W przypadku wątpliwości, co do szczegółowego zakresu robót przyjmuje się, że Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót, które ujęte są w jednym z dokumentów wymienionych w ust. 8.

10. Strony ustalają, że będą współpracowały ze sobą w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Współpraca taka będzie obejmowała w szczególności przekazywanie drugiej Stronie wszelkich informacji, zawiadomień i wątpliwości w odniesieniu do jakiegokolwiek faktu, zdarzenia lub okoliczności, która może mieć jakikolwiek wpływ na prawidłowe wykonanie niniejszej umowy.

11. Zamawiający – bezpośrednio lub za pośrednictwem inspektora nadzoru, o którym mowa w § 5 ust. 1 ma prawo do udzielania Wykonawcy wskazówek i podejmowania wiążących Wykonawcę decyzji dotyczących realizacji przedmiotu umowy, a Wykonawca będzie ich przestrzegał.

12. Wskazówki lub decyzje, o których mowa w ust. 11, jeśli istnieje ryzyko zwłoki skutkującej opóźnieniem lub wstrzymaniem robót, mogą być przekazane Wykonawcy ustnie, a następnie niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.

13. Wykonawca nie będzie wykonywał wskazówek lub decyzji otrzymanych od jakiegokolwiek innej osoby aniżeli Zamawiający bądź jego przedstawiciele. Jeżeli Wykonawca otrzyma jakiegokolwiek takie wskazówki lub decyzje, niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego.

## **§ 2 TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Realizacja robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej umowy nastąpi w terminie .....miesiący, licząc od dnia podpisania niniejszej umowy .
2. Za wykonanie przedmiotu umowy i dotrzymanie umownego terminu zakończenia robót strony uznają zakończenie przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie określonym w ust. 1 oraz złożenie do Zamawiającego w ciągu 7 dni od tego terminu kompletnej dokumentacji powykonawczej
3. Zamawiający nie ma podstaw do przedłużania terminu wykonania robót, który stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, z innych przyczyn niż wskazane w niniejszej umowie.
4. Wykonawca ma obowiązek zaplanować w harmonogramie rzeczowo-finansowym czas na dokonywanie czynności odbiorowych, czyli okres pomiędzy zakończeniem robót a zakończeniem odbioru końcowego.

## **§ 3 WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają ryczałtową formę wynagrodzenia. Szczegółowe wyliczenie ceny ryczałtowej stanowi kosztorys , o którym mowa w § 1 ust. 3.
2. Wynagrodzenie ustala się na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę ..... zł brutto (słownie:.....).
3. Zamawiający dopuszcza maksymalnie dwie faktury częściowe, za wykonanie zakończonej i odebranej części robót. Kwota tych faktur nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia określonego umową.
4. Wynagrodzenie za wykonane roboty płatne przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy będzie realizowane w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
5. Za termin zapłaty Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Strony ustalają możliwość rezygnacji Zamawiającego z realizacji poszczególnych pozycji znajdujących się w przedmiarze robót jak również zastąpienia ich innymi, o zbliżonych parametrach, z tym, że zamiana taka:
  - a) musi być każdorazowo uzgodniona przez Strony protokolarnie,
  - b) nie może spowodować przekroczenia łącznej wartości robót określonej w ust. 2 niniejszego paragrafu.

7. Podstawę do wystawienia faktury, stanowi protokół bezusterkowego odbioru określonej części (w przypadku faktur częściowych) lub całości robót potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron.
8. Wynikłe w toku realizacji zamówienia roboty zamienne, Wykonawca wykona wyłącznie na pisemne zlecenie Zamawiającego.
9. Do rozliczenia robót zamiennych, Wykonawca zastosuje składniki cenotwórcze do kosztorysowania takie jak przy opracowywaniu oferty, które nie zostaną zmienione do końca obowiązywania umowy.
10. Wbudowany materiał /urządzenia/ niezbędny do wykonania zamówienia, o którym mowa w § 8 ust. 9 rozliczany będzie wg obowiązujących katalogów i norm, potwierdzony przez nadzór Zamawiającego oraz rozliczony wg cen zakupu, lecz nie większych niż średnie ceny uwzględniające koszty transportu z Biuletynu „Sekocenbud” dla IV kwartału 2017 roku.
11. Ewentualna zamiana materiału określonego w dokumentacji projektowej nie będąca jednocześnie zmianą zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia wymaga każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 4 OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) Przekazania terenu do wykonywania robót w terminie do dnia.....,
  - b) Zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
  - c) Odbioru przedmiotu umowy do eksploatacji po jego należytych, z zgodnym z umową wykonaniu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) Wykonania zakresu robót objętego umową zgodnie z zaleceniami nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi warunkami technicznymi, przepisami dozoru technicznego, prawem budowlanym i sztuką inżynierską,
  - b) Wykonania umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i umiejętności.
  - c) Zapewnienia przestrzegania przepisów bhp we wszystkich miejscach wykonywania robót i miejscach składowania materiałów zgodnie z przepisami oraz zapewnienia należytego porządku na terenie wykonywania robót i jego otoczeniu, w tym drogach dojazdowych,
  - d) Stosowania wyłącznie materiałów o odpowiedniej jakości, które powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty i inne wymagane przepisami dopuszczenia,
  - e) Uzyskania akceptacji Zamawiającego na materiały wykończeniowe oraz urządzenia przeznaczone do wbudowania, jeżeli nie zostało to sprecyzowane w SIWZ.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w wyniku kradzieży, włamania, celowego działania pracowników Wykonawcy na szkodę Zamawiającego lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, oraz za szkody powstałe w wyniku niedbalstwa oraz wyrządzone osobom

trzecim przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy z zastrzeżeniem postanowień umowy określających szerszą odpowiedzialność Wykonawcy.

4. Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstaniu szkody, a w razie ich zaistnienia do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia przedstawicieli Zamawiającego, Policji, Straży Pożarnej lub innych służb. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczać teren robót na własny koszt przez cały czas realizacji przedmiotu umowy.

5. Sporządzenie protokołu szkód musi odbyć się przy udziale przedstawiciela Zamawiającego.

Zamawiający określa w protokole rodzaj i przybliżoną wartość wyrządzonych szkód.

6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych szkód powstałych w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody na osobach i w mieniu, jakich mogą doznać Zamawiający jak i osoby trzecie w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także związane z należytym wykonaniem i poniesie wszelkie koszty ubezpieczenia budowy od takich zdarzeń. W dniu zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oryginał polisy ubezpieczenia budowy od zdarzeń wskazanych w zdaniu poprzedzającym, ważnej co najmniej przez przewidziany w umowie okres realizacji przedmiotu umowy oraz przekazać Zamawiającemu kopię tej polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Kwota ubezpieczenia budowy nie może być niższa niż 1 000 000,00 zł. W przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność polisy do dnia zakończenia prac potwierdzonych protokołem odbioru robót budowlanych.

8. Wykonawca ponosi koszty zużycia wody i energii elektrycznej według odczytu z liczników i aktualnych stawek.

9. Wykonawca wykonuje przedmiot umowy przy użyciu materiałów i urządzeń nie stanowiących własności Zamawiającego. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ( Dz. U z 2017r., poz. 1332).

10. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego do akceptacji Zamawiającego, który będzie stanowił załącznik do umowy. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest aktualizować harmonogram rzeczowo-finansowy w terminie 7 dni, licząc od dnia przekazania pisemnego żądania Zamawiającego.

11. Wykonawca opracuje dokumentację powykonawczą przedmiotu umowy i ma obowiązek gromadzenia wszelkich certyfikatów, aprobat technicznych i dopuszczeń w stosunku do materiałów użytych podczas realizacji umowy i ich protokolarne przekazanie Zamawiającemu w dniu odbioru, wraz z instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji.

12. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne dla pracowników i innych osób zatrudnionych przy wykonaniu przedmiotu umowy.

13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
14. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłową gospodarkę odpadami powstałymi w trakcie wykonywania umowy.
15. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.
16. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać do odbioru z odpowiednim wyprzedzeniem roboty zanikające i ulegające zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i ryzyko Wykonawcy.
17. Wykonawca ma obowiązek dokumentowania na bieżąco postępu robót i ich protokolarnego przekazania Zamawiającemu.
18. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji wydanych przez Zamawiającego.

#### **§ 5 PRZEDSTAWICIELE STRON**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie: p. .... uprawnienia budowlane Nr ..... tel. kontaktowy ..... Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
2. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
3. Wymieniony w ust. 1 Inspektor nadzoru nie posiada pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji powodujących skutki finansowe wykraczające poza ofertę Wykonawcy ustaloną w § 3 ust. 2, zakres robót dodatkowych, zamiennych lub ograniczenia zakresu wykonywanych robót każdorazowo musi być ustalany z Zamawiającym.
4. Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia za roboty dodatkowe lub zamienne wykonane z naruszeniem § 5 ust. 3.
5. Wykonawca poniesie wszystkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania robót, o których mowa w § 5 ust. 3 bez zgody Zamawiającego.
6. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p. .... Nr Upr..... działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy, z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
7. Zamawiający dopuszcza zmianę wskazanych przedstawicieli stron, przy czym zmiana którejkolwiek osoby wskazanej w ust. 6 dopuszczalna będzie pod warunkiem wykazania, że nowa osoba posiada

uprawnienia na poziomie nie gorszym, niż były wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana ww. osoby wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§ 6 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust 2 tj. w kwocie .....

..... zł.  
( słownie ..... zł )

w formie .....

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione na pełny okres realizacji umowy z uwzględnieniem okresu rękojmi, o którym mowa w § 7 ust. 2.

3. Część zabezpieczenia gwarantująca wykonanie robót zgodnie z umową, wynosząca 70 % wartości całego zabezpieczenia, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po dniu podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego, natomiast pozostała część służąca pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi, wynosząca 30% całego zabezpieczenia, zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.

4. Zabezpieczenie wskazane w ust. 1 zabezpiecza należyte wykonanie robót zgodnie z umową oraz służy pokryciu roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji na wykonane roboty, roszczeń w związku z odstąpieniem od umowy oraz nałożonych na podstawie § 8 kar umownych.

5. W przypadku, gdy przedmiot umowy nie zostanie wykonany w terminie, a zabezpieczenie zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 7 dni licząc od dnia poprzedzającego upływ ważności zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany będzie przedłużyć wniesione zabezpieczenie lub przedłożyć nowe na przedłużony okres realizacji oraz rękojmi, którego treść zobowiązań będzie zgodna z pierwotnymi.

## **§ 7 GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy w dacie odbioru końcowego robót. Na wykonanie robót budowlanych udziela Zamawiającemu gwarancji obejmującej okres ..... miesięcy od daty bezusterkowego odbioru robót.

2. W razie stwierdzenia wad robót w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zawiadomi o tym na piśmie Wykonawcę, który będzie zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia. Żądając usunięcia wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.

3. Strony umowy zgodnie ustalają, iż w ostatnim miesiącu rękojmi i ostatnim miesiącu obowiązywania gwarancji, dokonają przeglądu przedmiotu umowy w celu ustalenia jego stanu technicznego. Termin wykonania przeglądu zostanie określony przez Zamawiającego, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas

przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.

4. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady i gwarancji jakości dla każdej wady z osobna należy do Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na koszt ich usunięcia.

5. Usterki gwarancyjne zgłaszane będą Wykonawcy w całym okresie gwarancji faksem lub email na numer / adres .....

6. Reakcja gwarancyjna - każdorazowo przesłane zgłoszenie gwarancyjne Wykonawcy przez Zamawiającego wymaga zwrotnego potwierdzenia stanowiącego dowód powzięcia wiadomości o zgłoszeniu usterki. Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności naprawcze gwarancyjne w terminie 12 godzin od daty przesłania zgłoszenia usterki gwarancyjnej.

7. Usunięcie zgłoszonej usterki gwarancyjnej nastąpić musi w terminie do 48 godzin od momentu podjęcia czynności gwarancyjnych o których mowa w ust. 6.

8. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw gwarancyjnych.

9. Wykonawca zobowiązuje się złożyć Zamawiającemu fakturę końcową w ciągu pięciu dni od daty podpisania przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru robót.

10. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie wskazując sposób i termin usunięcia wad .

11. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

12. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, usunie je Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

## **§ 8 KARY UMOWNE**

1. Niezależnie od formy wniesionego, zgodnie z § 6 zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Strony ustalają dodatkowe zabezpieczenie w formie kar umownych.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) 0,2 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu robót w terminie określonym w § 2 ust.1;

b) 0,1% wartości brutto robót nie wykonanych w terminie wynikającym z aktualnego, zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego - za każdy dzień zwłoki począwszy od 15 dnia zwłoki;

- c) 0,2 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji i rękojmi, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
- d) 0,5 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – za każdy stwierdzony przypadek;
- e) 0,5 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, w przypadku nieprzedłożenia w terminie 7 dni od daty podpisania umowy o podwykonawstwo, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii tej umowy lub kopii jej zmiany – za każdy stwierdzony przypadek;
- f) 0,1 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, za stwierdzony brak zapłaty wynagrodzenia lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 12 ust. 6 lit. c);
- g) 0,1 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, za brak zmiany umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty, który jest dłuższy od wskazanego w § 12 ust. 6 lit. c) – za każdy dzień jej obowiązywania;
- h) 10 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
- i) 10 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego.
- j) 0,1 % wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, za brak przedstawienia w terminie 5 dni od zawarcia niniejszej umowy kopii umów z osobami zatrudnionymi na umowę o pracę zgodnie z wymaganiami SIWZ. , w stosunku do każdej osoby, za każdy dzień ,
- k) 1 000 zł w każdym przypadku stwierdzenia wykonywania robót budowlanych przez osobę/osoby nie zatrudnione na umowę o pracę – za każdy taki przypadek.
- l) ) 0,1% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, każdorazowo w przypadku nie przystąpienia do usunięcia awarii w ramach gwarancji w terminie 24 godzin od zgłoszenia , w przypadku niedochowania terminu 72 godzin do usunięcia awarii w ramach gwarancji – za każdy dzień opóźnienia .
- ł) 0,1% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu kosztorysu ofertowego, o którym mowa w § 1 ust. 3 niniejszej umowy.

3. Naliczenie kary, o której mowa w ust. 2 lit. a) – ł) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania umowy.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez dodatkowych wezwań do zapłaty.



5. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, a także w sytuacji wyrządzenia przez Wykonawcę szkody na skutek zaistnienia przypadków niewykonania lub nienależytego wykonania umowy innych niż wymienione w ust. 2, Wykonawca będzie ponosił wobec Zamawiającego odpowiedzialność na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

## **§ 9 ODBIÓR ROBÓT**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonany w całości przedmiot umowy.
2. Odbiór robót będzie dokonywany komisyjnie, przy udziale przedstawicieli Stron, nie później niż 7 dni od daty zakończenia robót i pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do ich odbioru, z tym, że przez gotowość do odbioru rozumie się również skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami i niniejszą Umową dokumentów.
3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą na którą składają się :
  - a) atesty, certyfikaty i inne wymagane dopuszczenia na prefabrykaty, materiały i urządzenia wraz z kartami gwarancyjnymi,
  - b) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę, sprawdzeń i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem, protokoły odbioru robót zanikających,
  - c) oświadczenie o zgodności wykonania prac budowlanych z obowiązującymi przepisami i polskimi normami.
  - d) pozostałe dokumenty wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa lub postanowienia niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest być przy odbiorze osobiście. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje czynności odbioru, jednak traci on w tym przypadku prawo do zgłoszenia zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do stwierdzonych usterek w przedmiocie odbioru.
5. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót, lub po ich zakończeniu, odmówić przyjęcia części lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub innymi wymaganiami Zamawiającego wynikającymi z Umowy lub z odrębnych przepisów. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca, niezależnie od kar umownych.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorczych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one korzystania z przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia,

b) jeżeli wady uniemożliwiają korzystanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy bez usterek.

8. Wykonawca zobowiązuje się złożyć Zamawiającemu fakturę końcową w ciągu pięciu dni od daty podpisania przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru robót.

## **§ 10 ZMIANY W UMOWIE**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

2.1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem czasu wstrzymania robót z niżej wymienionych przyczyn, nie dłużej jednak niż czas ich trwania:

a) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, potwierdzonych przez Zamawiającego, uniemożliwiających wykonanie robót ( niekorzystne warunki atmosferyczne to : opady deszczu, gradu, śniegu, intensywne wiatry uniemożliwiające wykonywanie robót budowlanych zgodnie z warunkami technologicznymi dla danego rodzaju prac),

b) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

c) konieczności działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć,

d) zaistnienia zdarzeń niezależnych od Stron, po dacie zawarcia Umowy, o charakterze działania siły wyższej.

e) wystąpienia robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym,

f) konieczności usunięcia błędów lub zmian w dokumentacji projektowej,

g) nie przewidzianych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, archeologicznych,

h) odmiennych, ale istotnych dla realizacji przedmiotu umowy od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych niezależnych od żadnej ze stron umowy w tym np. napotkania podczas inwestycji na urządzenia będące własnością osób trzecich w tym kabli elektrycznych, energetycznych, rur,

i) konieczności wprowadzenia zmian do procesu inwestycyjnego będących następstwem działania organów nadzorczo-kontrolnych.

j) w przypadku wystąpienia na terenie realizowanej roboty budowlanej chronionych prawem gatunków roślin lub zwierząt to okres niezbędny do ich przeniesienia .

2.2. Dopuszcza się zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w razie;

- a) zmniejszenia zakresu prac przez Zamawiającego w przypadku powzięcia wiadomości, że wykonanie robót nie leży w jego interesie,
  - b) zmiany przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy w tym zmiany ustawowej stawki podatku VAT,
  - c) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy,
  - d) zmiany zakresu prac wprowadzonych przez Zamawiającego w porozumieniu z projektantem np. roboty zamienne – zmiana do wysokości nie przekraczającej wysokości określonej w Umowie,
  - e) konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych,
- zmiana wynagrodzenia w przypadkach określonych w lit. a-c może nastąpić proporcjonalnie do wielkości ograniczenia robót i różnicy w podatku VAT.

3. Powyższe warunki zmiany Umowy nie wyłączają ani nie ograniczają zmian wynikających z art. 144 ust.1 pkt 2-6 pzp.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu robót stanowiących przedmiot umowy lub odstąpienia od umowy, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy lub jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W przypadku o którym mowa wyżej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za prace faktycznie wykonane do dnia zawiadomienia go przez Zamawiającego o zmniejszeniu zakresu robót stanowiących przedmiot umowy oraz za zakupione materiały i urządzenia, których wykonawca nie może wykorzystać przy realizacji inwestycji. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. Warunkiem wprowadzenia istotnych zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionej w ust. 2. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

6. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzania zmian treści niniejszej umowy w zakresie obowiązku spełnienia wymagań określonych w art. 28 RODO.

7. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zmianę Umowy.

8. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.

9. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

## § 11 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający, poza innymi przypadkami uprawniającymi do odstąpienia od niniejszej umowy określonymi w Kodeksie cywilnym oraz w niniejszej umowie, może odstąpić od umowy, według swego wyboru w całości lub w niewykonanej części, w przypadkach gdy:

1) Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie określonym w § 2 umowy – odstąpienie może nastąpić w terminie do 7 dni od stwierdzenia wystąpienia tej okoliczności;

2) Wykonawca nie przedstawił polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w § 4 ust. 7, lub nie przedłużył terminu ich ważności;

3) Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu umowy z Podwykonawcą zgodnie z niniejszą umową, zawarł umowę z Podwykonawcą z naruszeniem warunków, o których mowa w § 12, powierzył wykonanie robót podwykonawcom, na których Zamawiający nie wyraził zgody - odstąpienie może nastąpić w terminie do 14 dni od stwierdzenia wystąpienia którejkolwiek z okoliczności;

4) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwała dłużej niż 3 kolejne dni - odstąpienie może nastąpić w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności,

5) Zamawiający dokona co najmniej dwukrotnej bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub gdy zaistnieje konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości Umowy - odstąpienie może nastąpić w terminie do 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności,

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający jest zobowiązany do odbioru robót wykonanych do chwili ich przerwania.

4. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do przekazania terenu budowy wraz z wykonanymi robotami i dokumentami, w terminie 14 dni od odstąpienia od umowy. Z przekazania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Strony sporządzą protokół, w którym oznaczą stan przedmiotu umowy i terenu budowy.

5. W razie odstąpienia od umowy, rękojmia oraz gwarancja udzielona w niniejszej umowie, a także zabezpieczenie należytego wykonania umowy, obowiązują do robót wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia.

6. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy:

a) w terminie do 14 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić inwentaryzację robót wykonanych, a następnie sporządzi i przedstawi Zamawiającemu protokół z takiej inwentaryzacji przygotowany na dzień odstąpienia od umowy;

b) w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany dokonać wszelkich płatności należnych na rzecz wszystkich swoich podwykonawców oraz przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia podpisane przez podwykonawców, z których będzie wynikać, że Wykonawca uiszczył wobec nich wszelkie należności z tytułu powierzonych robót;

c) niezwłocznie, ale nie później niż w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić teren budowy oraz wykonać wszelkie inne obowiązki określone w niniejszej umowie;

d) Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich niezbędnych środków celem zabezpieczenia wykonanych dotychczas robót na własny koszt, a jeżeli tego nie wykona, wówczas Zamawiający podejmie wszelkie niezbędne środki celem zabezpieczenia wykonanych dotychczas robót i kosztami zabezpieczenia obciąży Wykonawcę (koszty te mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy);

e) Zamawiający będzie uprawniony do powierzenia dokończenia wykonania przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca w takim przypadku udzieli Zamawiającemu wszelkich informacji i będzie współpracować z Zamawiającym w celu umożliwienia zakończenia realizacji przedmiotu umowy;

f) Wykonawca będzie uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za te roboty, które zostały prawidłowo wykonane, udokumentowane i odebrane przez Zamawiającego jako wolne od wad, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

7. Odstąpienie od umowy nie ma wpływu na możliwość żądania i dochodzenia przez Zamawiającego od Wykonawcy kar umownych wynikających z niniejszej umowy w zakresie robót wykonanych przez wykonawcę do czasu odstąpienia od umowy.

8. Postanowienia powyższe stosuje się także w każdym innym przypadku rozwiązania niniejszej umowy lub stwierdzenia jej nieważności. Rozwiązanie umowy z jakiegokolwiek powodu nie zwalnia Stron z odpowiedzialności ponoszonej przez Strony w chwili rozwiązania lub mogącej powstać po tym terminie z tytułu działania lub zaniechania mającego miejsce przed jej rozwiązaniem.

## **§ 12 PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy samodzielnie bez udziału podwykonawcy/ Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcy/om: ....., który/którzy realizować będzie/będą część obejmującą: ..... (zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie Wykonawcy).

2. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.

3. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu przed wprowadzeniem na budowę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca

jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

6. Każdy projekt umowy lub umowa o podwykonawstwo powinny zawierać co najmniej:

- a) zakres robót budowlanych/dostaw/usług przewidzianych do wykonania;
- b) wysokość wynagrodzenia należną podwykonawcy, która nie może być wyższa od wynagrodzenia określonego w kosztorysie ofertowym - za tą część zamówienia;
- c) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni licząc od daty doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy/ usługi/roboty budowlanej;
- d) termin wykonania zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy/usługi/roboty budowlanej, zgodny z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem rzeczowo-finansowym;
- e) możliwość wypowiedzenia/rozwiązania umowy w przypadku, gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie dochowa terminu, o którym mowa w lit. d);
- f) oświadczenie, że podwykonawca zapoznał się z treścią umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

7. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie będzie zgodny z wymaganiami zawartymi w ust. 6, Zamawiający zgłosi w terminie do 7 dni licząc od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, zastrzeżenia w formie pisemnej.

Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo do upływu ww. terminu uważa się za akceptację przez Zamawiającego tego projektu.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są:

- a) roboty budowlane,
- b) usługi lub dostawy, jeżeli ich wartość przekracza kwotę 50.000,00 zł,  
- w terminie nie przekraczającym 7 dni licząc od daty jej zawarcia.

9. W przypadku, gdy umowa o której mowa w ust. 8, nie spełni wymagań określonych w ust. 6 lub będzie niezgodna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający zgłosi w terminie wskazanym w ust. 7 sprzeciw do umowy. Brak zgłoszenia sprzeciwu w terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, uważa się za akceptację przez Zamawiającego umowy.

10. Zamawiający w trakcie obowiązywania umowy dopuszcza zmianę podwykonawcy/ rezygnację z podwykonawcy/wprowadzenie nowego podwykonawcy dla zakresu innego niż wskazany w ust.1.

11. W przypadku zmiany podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się przy wykazaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż były wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 oraz 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
12. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
13. W przypadku, gdy Wykonawca zatrudni podwykonawcę, zobowiązany jest dołączyć do wystawionej faktury dowód potwierdzający dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy za zrealizowaną przez niego część przedmiotu umowy wraz ze wskazaniem kwoty tego wynagrodzenia oraz zakresu, za jaki się ono należy. W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zapłaty, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dostarczenia przez Wykonawcę wymaganego dokumentu.
14. Zapis ust. 13 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
15. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł z nim zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty dokonując potrącenia kwoty z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, z zachowaniem prawa do kary umownej.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, może dotyczyć jedynie należności, które powstały po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umów, o których mowa w ust. 5 i 8.
17. Niedopuszczalne jest przystąpienie do realizacji przedmiotu umowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który nie podpisał zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy, o której mowa w ust. 5 lub 8.
18. Wprowadzenie przez Wykonawcę, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na teren budowy, bez akceptacji przez Zamawiającego umów, o których mowa w ust. 5 lub 8, uniemożliwia dochodzenie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.
19. Bezpośrednia zapłata będzie obejmowała wyłącznie wymagalne, należne wynagrodzenie, bez odsetek, kar i odszkodowań należnych podwykonawcy i zostanie dokonana w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
20. Przed dokonaniem zapłaty, o której mowa w ust. 19, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia na piśmie uwag dotyczących zasadności dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie zgłosić uwagi Zamawiającemu w terminie do 10 dni licząc od daty otrzymania wezwania.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20 Zamawiający może:

- a) nie dokonywać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

23. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu zaangażowanych w realizację zamówienia – o ile dane te już są znane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

24. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany natychmiast usunąć z terenu budowy wszelkie osoby, których przebywanie na terenie budowy w ocenie Zamawiającego jest niezgodne z postanowieniami niniejszej umowy lub narusza przepisy prawa.

### **§ 13 ZATRUDNIENIE PRZY REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca lub Podwykonawca mają obowiązek w czasie realizacji przedmiotu umowy, w zakresie realizacji zamówienia, zatrudniać na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące wszelkie prace, poza osobami wykonującymi samodzielne funkcje w budownictwie, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art.22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
- c) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej



dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych ( tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak : data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- c) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS potwierdzające fakt opłacania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty kary umownej w wysokości określonej w umowie.

5. Niezłożenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

#### **§ 14 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot mowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej ( Dz. U. z 2016r., poz. 1764 ze zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej – również w zakresie firmy.

## § 15 POSTANOWIENIE KOŃCOWE

1. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy prawa a przede wszystkim przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie oświadczenia Stron w wykonaniu postanowień niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w umowie, wymagają formy pisemnej i będą przesłane listem poleconym na adres Strony określony w niniejszej umowie, za potwierdzeniem odbioru. W razie zaniedbania obowiązku zawiadomienia o zmianie adresu, korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną w dniu zwrotu korespondencji.
3. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bądź przelewu zapłaty wynagrodzenia umownego.
4. Strony umowy stwierdzają, iż zapoznali się z umową i nie zgłaszają wątpliwości interpretacyjnych do jej poszczególnych postanowień.
5. Jeżeli Zamawiający w ramach odpowiedzialności solidarnej z Wykonawcą wobec podwykonawcy za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane, zaspokoił powstałe na skutek zachowania Wykonawcy roszczenia podwykonawcy, Zamawiającemu służy roszczenie regresowe do Wykonawcy o zwrot całego spełnionego wobec podwykonawcy świadczenia.
6. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu do umowy.
7. Do rozstrzygnięcia sporów wynikających z wykonania umowy Strony ustalają Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

## § 16 ZAŁĄCZNIKI

Integralnymi załącznikami do umowy są:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Kosztorysy ofertowe

Załącznik nr 3 - Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy

Załącznik nr 4 – Harmonogram rzeczowo-finansowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....